



Befestigte Flächen

8 Fahrradstellplätze

Halle

Küche  
18,86 m<sup>2</sup>

Treppe  
5,97 m<sup>2</sup>

Esther-Bejarano-Saal

Flur

Diele  
67,57 m<sup>2</sup>

Kleiner Saal

Gartensaal  
53,12 m<sup>2</sup>

Abst.

Terrasse  
65,00 m<sup>2</sup>

Begrünte Flächen

Befestigte Flächen

Begrünte Flächen

Plattenbelag Bestand 17m<sup>2</sup>

Erweiterung Plattenbelag 22m<sup>2</sup>

Bereich Nutzungsänderung Ostterrasse 39m<sup>2</sup>

13,10

**Bauherr:**  
Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Nord  
Kümmellstraße 7  
20249 Hamburg

**Architekt:**  
fehlig moshfeghi architekten  
neuer Pferdemarkt 32  
20359 Hamburg

**STAVENHAGENHAUS**  
Nutzungsänderung für eine  
untergeordnete / mitgezogene  
gastronomische Nutzung

**Legende:**  
■ Nutzungsänderung

**Grundriss Erdgeschoss**  
M 1.100 / DIN A 3  
04.04.2025